

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI
O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	ODDELEK ZA ONKOLOGIJO UKC MB, FINALIZACIJA PROSTOROV MR DIAGNOSTIKE, Z DOBAVO IN MONTAŽO MR NAPRAVE S PRIPADAJOČO OPREMO V PROSTORE ODDELKA ZA ONKOLOGIJO, KLET 2
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>	
kratek opis gradnje	Umestitev nove MR naprave v prostor druge kleti na Oddelku za Onkologijo, ureditev in finalizacija že pripravljenega prostora.
<i>Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.</i>	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.</i>	
kratek opis pripravljalnih del	
vrste gradnje	<input type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
<i>Označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input type="checkbox"/> odstranitev
glavni objekt	NOVOGRADNJA - FINALIZACIJA PROSTOROV
pripadajoči objekti	12640 - STAVBA ZA ZDRAVSTVENO OSKRBO
objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/> Ne
številka GD za obstoječe objekte	351-505/2011/35(7128) - I.FAZA, 351-598/2012/20 (7128) - II.FAZA
datum GD za obstoječe objekte	28.10.2011 - I. FAZA, 13.08.2012 - II.FAZA
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	UPRAVNA ENOTA MARIBOR
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO	

☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

katastrska občina	k.o. TABOR-MARIBOR
številka katastrske občine	659
parc. št.	236/1, 236/2, 236/4, 939, 949, 950/2, 953, 954/2, 954/4, 954/5, 956, 2806/2, 2912

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ELEKTRIKA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina	
-------------------	--

številka katastrske občine	
parc. št.	
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.</i>	
vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane</i>	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).</i>	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje Mestne občine Maribor (MUV, št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08 v nadaljevanju Odlok)Obvezna razlaga 4.člena Odloka o zazidalnem načrtu za del centralne cone C-3 - Bolnišnica (MUV, št. 15/83, obvezna razlaga 15/2011 - v nadaljevanju zn)		
EUP	Ta2-KIS		
namenska raba	površine namenjene kulturi, izobraževanju in socialnim dejavnostim.		
zazidana površina	3.638,94 m2		
URBANISTIČNI KAZALCI			
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem		faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine		faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine		faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine		faktor zelenih površin (FZP)	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)		drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		podatek se vpisuje po letu 2021)	

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

		predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	<input type="checkbox"/>				
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>				
PLIN	<input type="checkbox"/>				
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>				
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	<input type="checkbox"/>				
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	<input type="checkbox"/>				
ODVAJANJE METEORNIH VODA	<input type="checkbox"/>				
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	<input type="checkbox"/>				
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	<input type="checkbox"/>				
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>				
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>				
DRUGO (NAVEDI)	<input type="checkbox"/>				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

KULTUROVARSTVENO MNENJE

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE

KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE

VARSTVO NARAVE

NARAVOVARSTVENO MNENJE

VARSTVO VODA

VARSTVO GOZDOV

MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU

RIBIŠKI OKOLIŠ

MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA

OKOLJE DIVJADI

MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI

OBMOČJE MEJNEGA PREHODA

MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA

CARINA

MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD

ELEKTRIKA

PLIN

TOPLOVOD

MNENJE

FEKALNE VODE

METEORNE VODE

TELEFONIJA

KABELSKA TV

MNENJE

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

ŽELEZNICE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC

LETALIŠČA

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ

VARNOST PLOVBE

MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU

OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA

MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA

OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD

ELEKTRIKA

PLIN

TOPLOVOD

MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

FEKALNE VODE

METEORNE VODE

DOSTOP

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST

MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST

SEVALNA VARNOST

MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST

KMETIJSKO GOSPODARSTVO

MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA

VETERINA

MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM

OBRAMBA

MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA

UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB

METEOROLOŠKA DEJAVNOST

IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA

VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

.....
PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

*Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta.
(stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve)*

.....

OBJEKT 1 - STAVBA

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	ODDELEK ZA ONKOLOGIJO UKC MB, FINALIZACIJA PROSTOROV MR DIAGNOSTIKE, Z DOBAVO IN MONTAŽO MR NAPRAVE S PRIPADAJOČO OPREMO V PROSTORE ODDELKA ZA ONKOLOGIJO, KLET 2
kratak opis objekta	Umestitev nove MR naprave v prostor druge kleti na Oddelku za Onkologijo, ureditev in finalizacija že pripravljenega prostora.
<i>V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.</i>	
parcelna številka	236/1, 236/2, 236/4, 939, 949, 950/2, 953, 954/2, 954/4, 954/5, 956, 2806/2, 2912
katastrska občina	659 - k.o. TABOR
vrsta gradnje	NOVOGRADNJA - FINALIZACIJA PROSTOROV
zahtevnost objekta	Zahteven objekt
požarno zahteven objekt	DA
objekt z vplivi na okolje	DA
klasifikacija po CC-SI	12640 - Stavbe za zdravstveno oskrbo
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske	
odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	

NAVEDBA PODLAGE ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

požarna varnost v stavbah	tehnična smernica: TSG-1-001:2010
niskonapetostne električne inštalacije	tehnična smernica: TSG-N-002:2013
zaščita pred delovanjem strele	tehnična smernica: TSG-N-003:2013
učinkovita raba energije	tehnična smernica: TSG-1-004:2010
zaščita pred hrupom v stavbah	tehnična smernica: TSG-1-005:2012

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo

klasifikacija po CC-SI	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID

Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
Fasada	drug podatki zahtevani v PA